

11 NOV. 2021

Velkommen til Ingerslevsgaard



Hvor man kan nyde byens faciliteter i den rolige og hyggelige del af Århus.

Der er både grøntmarked, loppemarked, dagligvareforretninger, folkeskole, VUC, forskellige aktiviteter på Fjordsgades Skole, idrætsklubber, svømmehal, Frederiksbjerg sportshal, restauranter, caféer, parker samt skov og strand indenfor 10 minutters gåafstand.

Velkomsthilsen fra afdelingsbestyrelsen

Kære nye beboer.

Hjertelig velkommen i Ingerslevsgaard. Vi forsøger at skabe gode rammer for både børn og voksne, og vi håber, at den enkelte vil yde sit med hensyn til at opnå et godt socialt miljø samt holde ro og orden.

Fælles faciliteter

Gården og haven

Alle beboere kan frit benytte vores have og gård. Der findes borde, stole og grillfaciliteter samt en sikkerhedsgodkendt legeplads. Flere steder står der kasser med krydderurter, som er til fri afbenyttelse. Bemærk at springvandet ikke er beregnet til at bade i.

Vaskeri og tørrepladser

Vaskeriets åbningstid: kl. 06.30 - 22.00. Maskiner kl. 06.30 - 21.45. Fælles vaskemaskiner, tørretumblere og rullemaskine kan benyttes med vaskechippet. Kontakt Servicecenter Midt, hvis du mangler den. Affaldsposer, som beboerne gerne må tage, findes også i vaskeriet. Et indendørs tørrerum ligger i kælderen Vestergårdsgade 12. Kontakt Servicecenter Midt for udlevering af nøgle.

Der er 5 udendørs tørrepladser i gården.

Vi opfordrer til at vise hensyn ved straks at fjerne det færdige tøj fra diverse maskiner/tørrefaciliteter, så vi kan undgå ophobning af tøj både inde og ude. Ligeledes opfordres du til at holde tøj adskilt fra andres, hvis du må tømme maskiner eller hænge tøj op, hvor der allerede hænger noget.

Gårdtoilet

I gården mellem Ingerslevs Boulevard 7 og 9 samt i vaskeriet er der gårdtoiletter til fri afbenyttelse.

Storskrældrum, værksted og cykelrum

I gården ved Ingerslevs Boulevard 7 er der et hus til storskræld samt til male- og elektronik affald.

I kælderen Ålborggade 6 er der rum, som kan benyttes til reparation af cykler og møbler eller et andet hobbyprojekt.

I kælderen i samtlige opgange forefindes et cykelrum.

Vores gadedørsnøgle giver dig adgang til ovennævnte rum.

Børnerum, billardrum og beboerrum

Åbningstid: kl. 08.00 – 22.00.

Fri afbenyttelse for gårdens beboere.

Reservation i kælderen Ingerslevs Boulevard 7 på kalender. Kontakt Servicecenter Midt for nøgleudlevering.

Børne- og fællesrum

Kælderen Stadion Alle 5. Rummet kan benyttes til fødselsdage og mindre selskaber. I rummet findes borde, stole, service, komfur, køleskab og vask.

Billardrum

Kælderen F. Vestergårdsgade 4. Her kan spilles billard og dart.

Beboerrum

Kælderen F. Vestergårdsgade. Er samme sted som billardrum.

Rummet er velegnet til sociale hyggelige arrangementer.

Der forefindes køleskab og komfur samt borde og stole til 10 personer. Der er ikke indlagt vand, så opvasken tages på et tilstødende toilet.

Ekstra kælderrum og loftsværelse

Det er muligt at leje et ekstra loftsværelse eller kælderrum.

Kontakt Servicecenter Midt med hensyn til pris og venteliste.

Rygning

Trappeopgange, bagtrapper, kældergange, loftsarealer og alle fællesrum skal holdes røgfrie. Vær opmærksom på, at din nabo kan blive generet af din rygning.

Sociale fællesskaber

Facebook gruppen "Ingerslevgården"

Beboere i Ingerslevsgaard har lavet en uformel lukket facebook gruppe, som benyttes til hyggesnak og meddelelser beboerne imellem.

Opslag om gruppen findes på en tavle i vaskeriet.

Byttebiksen

Åbningstid: Torsdage kl. 15.00 - 17.00.

I kælderen F. Vestergårdsgade 8 ligger vores byttebiks, hvor det er muligt gratis at hente og aflevere bøger, dvd'er, spil og lign. Du kan også bare møde op til en hyggesnak, en kop kaffe eller en småkage.

Seniorklub

Mødetid: mandage kl. 13.00-15.00.

En seniorklub med vægt på socialt samvær holder til i beboerrummet i kælderen F. Vestergårdsgade 4 eller i haven. Vi hygger, snakker og planlægger til tider fælles aktiviteter, mens der drikkes kaffe og spises småkager. Alle er velkomne.

Ideer til andre fællesarrangementer er velkomne. Tag venligst kontakt til afdelingsbestyrelsen herom.

Hensyntagen

Ingerslevsgaard er opført i 1928-1931, og selv om bebyggelsen i årenes løb er blevet moderniseret, eksisterer der fortsat nogle skavanker, som hører den tids byggeri til. Et stort problem er en begrænset lydisolering i vægge og gulv. Vi kan simpelthen høre hinanden, enten vi færdes i lejligheden eller trappeopgangene. Vi vil derfor opfordre den enkelte til at begrænse alle former for støj. Vis hensyn ved eksempelvis at undgå høj musik, højt tv, råben, smækken med døre samt tramp på gulve i lejlighed og på trapper. Vores ordensreglement foreskriver ro fra kl. 22.00 – 07.00. Bemærk ligeledes, at det ikke er tilladt at stille ting i trappeopgange samt i gangarealerne i kælder og på loft.

Læs: Ordens- og vedligeholdelsesreglementet på AABs hjemmeside under afd. 06. Her kan du skabe overblik over dine rettigheder og forpligtigelser.

Kontakter:

Servicecenter Midt: Åbningstid: hverdage kl. 07.30 - 14.30, Tlf. **8931 9200**, mail: midt@aabnet.dk

Akut hjælp uden for åbningstiden: Tlf. **8931 9247**

Falck nøgleservice: tlf. **7010 7033**, hvis du har låst dig ude.

Afdelingsbestyrelsen: Mødetid: 1. onsdag i måneden kl. 17.00 - 17.30. Mail: 06afdelingsbestyrelsen@aabnet.dk